

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**объект капитального строительства смешанного назначения, состоящего из жилых квартир и нежилых наземных и подземных помещений (включая, офисные, гостиничные и иные коммерческие помещения, а также помещения подземной автостоянки) по адресу: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 4 – 10; Болотная площадь вл. 14**

**№ 77-001111**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИТТЕН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "МИТТЕН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123317</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пресненская набережная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 3636200</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@capitalgroupcorp.con</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>moscowresidences.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Цыбенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7729754231</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746960790</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тё</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>041-431-275 06</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770300643207</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем двадцать пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(295608000) р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>101494000 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>168430000 р.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № 77-224000-015440-2017 от 29.09.2017 года, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Якиманка</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Площадь</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Болотная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>4-10</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22213,36 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Якиманка</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Площадь</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Болотная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>4-10</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22418,74 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Якиманка</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Площадь</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Болотная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>4-10</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22933,15 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Якиманка</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Площадь</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Болотная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>4-10</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл.4 -10, Болотная площадь, вл.14, корпус 4</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31614,75 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5132,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3411,72 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8544,32 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5917,7 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8256,88 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14174,58 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5523,8 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3179,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8703,63 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8915,5 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3362,45 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12277,95 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9715275480</b>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПФ-ГРАДО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714638360</b>
10.2 (11) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТЕКТОПЛАН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706012219</b>
10.2 (12) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОЙПРОМСЕРВИС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726698846</b>
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701887104</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709801275</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОС ЭКСПЕРТИЗА)</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-015440-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-003256</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.1995</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2044</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-014533</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.1999</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.1999</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2048</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>18369 кв.м</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>11836 кв.м</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, соединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы ( между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дворы гостиницы • Двор резиденций Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного автотранспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к входу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от общественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутренних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрены тактильные полосы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: • Фонари на опорах — двух разных типов для зоны бульвара и дворов • Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены скамейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>727/15 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/16-01-083 (1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70421109 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2494 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60943122 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2781 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8659029 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>26</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>173</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест: <b>171</b>
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1 01	квартира	2	1	151,2	3
1 02	квартира	2	1	143,7	3
1 03	квартира	2	1	208,7	3
1 04	квартира	2	2	184,8	3
1 05	квартира	2	2	182,3	3
1 06	квартира	2	3	184,8	3
1 07	квартира	2	3	182,3	3
1 08	квартира	2	4	210,6	3
1 09	квартира	2	4	263,1	4
1 10	квартира	3	1	140,4	3
1 11	квартира	3	1	146,4	3
1 12	квартира	3	1	208,9	3
1 13	квартира	3	2	185,3	3
1 14	квартира	3	2	184	3
1 15	квартира	3	3	184,8	3
1 16	квартира	3	3	181,7	3
1 17	квартира	3	4	209,8	3
1 18	квартира	3	4	254,5	4
1 19	квартира	4	1	343,9	4
1 20	квартира	4	1	207,3	3
1 21	квартира	4	2	180,7	3
1 22	квартира	4	2	180,5	3
1 23	квартира	4	3	181,7	3
1 24	квартира	4	3	179,8	3
1 25	квартира	4	4	206,4	3
1 26	квартира	4	4	245	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машиноместо	-3	1	15.95		
2	Машиноместо	-3	1	14.30		
3	Машиноместо	-3	1	13.75		
4	Машиноместо	-3	1	18.00		
5	Машиноместо	-3	1	13.75		
6	Машиноместо	-3	1	14.30		
7	Машиноместо	-3	1	14.30		
8	Машиноместо	-3	1	18.00		
9	Машиноместо	-3	1	18.00		
10	Машиноместо	-3	1	18.00		
11	Машиноместо	-3	1	18.00		
12	Машиноместо	-3	1	18.00		
13	Машиноместо	-3	1	14.17		
14	Машиноместо	-3	1	14.17		
15	Машиноместо	-3	1	18.00		
16	Машиноместо	-3	1	18.00		
17	Машиноместо	-3	1	18.00		
18	Машиноместо	-3	1	18.00		
19	Машиноместо	-3	1	18.00		
20	Машиноместо	-3	1	13.75		
21	Машиноместо	-3	1	18.00		
22	Машиноместо	-3	1	13.75		
23	Машиноместо	-3	1	13.75		
24	Машиноместо	-3	1	18.00		
25	Машиноместо	-3	1	13.75		
26	Машиноместо	-3	1	18.00		

27	Машиноместо	-3	1	18.00		
28	Машиноместо	-3	1	18.00		
29	Машиноместо	-3	1	18.00		
30	Машиноместо	-3	1	18.00		
31	Машиноместо	-3	1	18.00		
32	Машиноместо	-3	1	18.00		
33	Машиноместо	-3	1	18.00		
34	Машиноместо	-3	1	18.00		
35	Машиноместо	-3	1	18.00		
36	Машиноместо	-3	1	18.00		
37	Машиноместо	-3	1	18.00		
38	Машиноместо	-3	1	13.75		
39	Машиноместо	-3	1	18.00		
40	Машиноместо	-3	1	13.75		
41	Машиноместо	-3	1	13.75		
42	Машиноместо	-3	1	18.00		
43	Машиноместо	-3	1	13.75		
44	Машиноместо	-3	1	18.00		
45	Машиноместо	-3	1	18.00		
46	Машиноместо	-3	1	18.00		
47	Машиноместо	-3	1	18.00		
48	Машиноместо	-3	1	18.00		
49	Машиноместо	-3	1	16.80		
50	Машиноместо	-3	1	18.00		
51	Машиноместо	-3	1	18.00		
52	Машиноместо	-3	1	13.75		
53	Машиноместо	-3	1	18.00		
54	Машиноместо	-3	1	13.75		
55	Машиноместо	-3	1	18.00		
56	Машиноместо	-3	1	13.75		
57	Машиноместо	-3	1	13.75		
58	Машиноместо	-3	1	18.00		
59	Машиноместо	-3	1	18.00		
60	Машиноместо	-3	1	13.75		
61	Машиноместо	-3	1	13.75		
62	Машиноместо	-3	1	13.75		
63	Машиноместо	-3	1	18.00		
64	Машиноместо	-3	1	13.75		
65	Машиноместо	-3	1	18.00		
66	Машиноместо	-3	1	13.75		
67	Машиноместо	-3	1	13.75		
68	Машиноместо	-3	1	18.00		
69	Машиноместо	-3	1	14.30		
70	Машиноместо	-3	1	18.00		
71	Машиноместо	-3	1	14.30		
72	Машиноместо	-3	1	18.00		
73	Машиноместо	-3	1	18.00		
74	Машиноместо	-3	1	18.00		
75	Машиноместо	-3	1	22.32		
76	Машиноместо	-3	1	18.00		
77	Машиноместо	-3	1	18.00		
78	Машиноместо	-3	1	18.00		
79	Машиноместо	-3	1	13.75		
80	Машиноместо	-3	1	18.00		
81	Машиноместо	-3	1	13.75		
82	Машиноместо	-3	1	18.00		
83	Машиноместо	-3	1	13.75		
84	Машиноместо	-3	1	18.60		
85	Машиноместо	-3	1	22.32		
86	Машиноместо	-3	1	18.60		
87	Машиноместо	-3	1	18.60		
88	Машиноместо	-3	1	13.75		
89	Машиноместо	-3	1	18.00		
90	Машиноместо	-3	1	13.75		
91	Машиноместо	-3	1	19.22		
92	Машиноместо	-3	1	19.22		
93	Машиноместо	-3	1	19.22		
94	Машиноместо	-3	1	19.22		
95	Машиноместо	-3	1	19.22		
96	Машиноместо	-3	1	19.22		
97	Машиноместо	-3	1	19.22		

98	Машиноместо	-3	1	19.22		
99	Машиноместо	-3	1	19.22		
100	Машиноместо	-3	1	19.22		
101	Машиноместо	-3	1	19.22		
102	Машиноместо	-3	1	19.22		
103	Машиноместо	-3	1	19.22		
104	Машиноместо	-3	1	19.22		
105	Машиноместо	-3	1	22.32		
106	Машиноместо	-3	1	22.32		
107	Машиноместо	-3	1	22.32		
108	Машиноместо	-3	1	18.00		
109	Машиноместо	-3	1	14.84		
110	Машиноместо	-3	1	13.25		
111	Машиноместо	-3	1	13.25		
112	Машиноместо	-3	1	13.25		
113	Машиноместо	-3	1	13.25		
114	Машиноместо	-3	1	13.25		
115	Машиноместо	-3	1	18.00		
116	Машиноместо	-3	1	18.00		
117	Машиноместо	-3	1	13.25		
118	Машиноместо	-3	1	13.25		
119	Машиноместо	-3	1	13.25		
120	Машиноместо	-3	1	13.25		
121	Машиноместо	-3	1	13.25		
122	Машиноместо	-3	1	13.25		
123	Машиноместо	-3	1	18.00		
124	Машиноместо	-3	1	18.00		
125	Машиноместо	-3	1	13.25		
126	Машиноместо	-3	1	13.25		
127	Машиноместо	-3	1	13.25		
128	Машиноместо	-3	1	18.00		
129	Машиноместо	-3	1	18.00		
130	Машиноместо	-3	1	18.00		
131	Машиноместо	-3	1	18.00		
132	Машиноместо	-3	1	13.75		
133	Машиноместо	-3	1	18.00		
134	Машиноместо	-3	1	13.75		
135	Машиноместо	-3	1	13.75		
136	Машиноместо	-3	1	14.84		
137	Машиноместо	-3	1	13.25		
138	Машиноместо	-3	1	13.25		
139	Машиноместо	-3	1	13.25		
140	Машиноместо	-3	1	13.25		
141	Машиноместо	-3	1	13.25		
142	Машиноместо	-3	1	13.25		
143	Машиноместо	-3	1	13.25		
144	Машиноместо	-3	1	13.25		
145	Машиноместо	-3	1	13.25		
146	Машиноместо	-3	1	13.25		
147	Машиноместо	-3	1	13.25		
148	Машиноместо	-3	1	13.25		
149	Машиноместо	-3	1	13.25		
150	Машиноместо	-3	1	13.25		
151	Машиноместо	-3	1	15.95		
152	Машиноместо	-3	1	22.32		
153	Машиноместо	-3	1	13.75		
154	Машиноместо	-3	1	13.75		
155	Машиноместо	-3	1	13.75		
156	Машиноместо	-3	1	13.75		
157	Машиноместо	-3	1	14.30		
158	Машиноместо	-3	1	13.75		
159	Машиноместо	-3	1	15.95		
160	Машиноместо	-3	1	15.40		
161	Машиноместо	-3	1	13.75		
162	Машиноместо	-3	1	14.30		
163	Машиноместо	-3	1	13.75		
164	Машиноместо	-3	1	13.75		
165	Машиноместо	-3	1	13.75		
166	Машиноместо	-3	1	13.75		
167	Машиноместо	-3	1	14.30		
168	Машиноместо	-3	1	13.75		

169	Машиноместо	-3	1	18.00		
170	Машиноместо	-3	1	19.20		
171	Машиноместо	-3	1	18.00		
кафе-1	кафе	1	1	359.20		
магазин-1	магазин	1	1	280.80		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	14.8	
2	Лестница	1 этаж		места общего пользования	18.1	
3	Лифтовой холл	1 этаж		места общего пользования	29	
4	Лифтовой холл	2 этаж		места общего пользования	16.1	
5	Лестница	2 этаж		места общего пользования	11.5	
6	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж		места общего пользования	4.3	
7	Лифтовой холл	3 этаж		места общего пользования	15.9	
8	Лестница	3 этаж		места общего пользования	11.6	
9	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж		места общего пользования	4.3	
10	Лифтовой холл	4 этаж		места общего пользования	13.9	
11	Лестница	4 этаж		места общего пользования	11.6	
12	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж		места общего пользования	4.3	
13	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	21.1	
14	Помещение охраны	1 этаж		места общего пользования	11.8	
15	Лобби	1 этаж		места общего пользования	145.6	
16	Санузел	1 этаж		места общего пользования	6	
17	Колясочная	1 этаж		места общего пользования	23.6	
18	Лифтовой холл	1 этаж		места общего пользования	10.1	
19	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж		места общего пользования	6.2	
20	Лестница	1 этаж		места общего пользования	13.5	
21	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	18	
22	Лифтовой холл	2 этаж		места общего пользования	14.2	
23	Лестница	2 этаж		места общего пользования	11.5	
24	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж		места общего пользования	4.3	
25	Лифтовой холл	3 этаж		места общего пользования	14.2	
26	Лестница	3 этаж		места общего пользования	11.5	
27	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж		места общего пользования	4.3	
28	Лифтовой холл	4 этаж		места общего пользования	14.2	
29	Лестница	4 этаж		места общего пользования	11.4	
30	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж		места общего пользования	4.3	
31	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	20.7	
32	Лобби	1 этаж		места общего пользования	53.5	
33	Лифтовой холл	1 этаж		места общего пользования	10.1	
34	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж		места общего пользования	6.2	
35	Лестница	1 этаж		места общего пользования	13.4	
36	Колясочная	1 этаж		места общего пользования	11.4	
37	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж		места общего пользования	2.1	
38	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж		места общего пользования	8.2	
39	Межквартирный коридор	2 этаж		места общего пользования	11.8	
40	Лестница	2 этаж		места общего пользования	10.9	
41	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж		места общего пользования	4.3	
42	Лифтовой холл	2 этаж		места общего пользования	2.4	
43	Межквартирный коридор	3 этаж		места общего пользования	11.8	
44	Лестница	3 этаж		места общего пользования	10.9	
45	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж		места общего пользования	4.3	
46	Лифтовой холл	3 этаж		места общего пользования	2.4	
47	Межквартирный коридор	4 этаж		места общего пользования	11.8	
48	Лестница	4 этаж		места общего пользования	10.9	
49	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж		места общего пользования	4.3	
50	Лифтовой холл	4 этаж		места общего пользования	2.4	
51	Тамбур	1 этаж		места общего пользования	11.5	
52	Лобби	1 этаж		места общего пользования	52.5	
53	Лифтовой холл	1 этаж		места общего пользования	10.3	
54	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж		места общего пользования	6.2	
55	Лестница	1 этаж		места общего пользования	13.5	
56	ПУИ	1 этаж		места общего пользования	5.3	
57	Колясочная	1 этаж		места общего пользования	14.2	
58	Лестница	2 этаж		места общего пользования	11.5	
59	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж		места общего пользования	4.3	
60	Лифтовой холл	2 этаж		места общего пользования	14.2	
61	Лестница	3 этаж		места общего пользования	11.5	

62	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.3
63	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	14.2
64	Лестница	4 этаж	места общего пользования	11.5
65	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.3
66	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	14.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.	
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.	
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.	
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.	
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.	
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление	
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления	
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов	
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений	
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов	
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой	
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой	
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока	
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети	
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же обратная вода автомойки	
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара	
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара	
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию	
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанции с сухими трансформаторами для электроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.	
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты	
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение	
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям	
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления	
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиодификации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи	
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.	
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.	
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией	
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>900000000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002021:7,77:01:0002021:13</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		





	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709801275</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОС ЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-015440-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-003256</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.1995</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2044</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-014533</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.1999</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.1999</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2048</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>18369 кв.м</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>11836 кв.м</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, соединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы ( между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дворы гостиницы • Двор резиденций Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного автотранспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампами с Болотной площади, к входу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную автостоянку по двум однопутным рампами с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от общественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутренних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрены тактильные полосы.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типов для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены скамейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>727/15 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/16-01-083 (1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70421109 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2494 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60943122 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2781 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8659029 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>38</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>202</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест: <b>171</b>
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2 01	квартира	-1, 1	1	92,1	2
2 02	квартира	-1, 1	1	114	2
2 03	квартира	-1, 1	1	99,7	2
2 04	квартира	-1, 1	2	123,5	2
2 05	квартира	-1, 1	2	116	2
2 06	квартира	-1, 1	2	121,1	2
2 07	квартира	-1, 1	3	95,4	2
2 08	квартира	-1, 1	3	102	2
2 09	квартира	-1, 1	3	107,8	2
2 10	квартира	-1, 1	3	141,6	2
2 11	квартира	2	1	144,8	2
2 12	квартира	2	1	114,6	2
2 13	квартира	3	1	199,5	4
2 14	квартира	2	2	117,4	2
2 15	квартира	2	2	125,8	2
2 16	квартира	2	2	118,9	2
2 17	квартира	2	2	170,1	3
2 18	квартира	2	3	153,2	2
2 19	квартира	2	3	116,3	2
2 20	квартира	2	3	125,4	2
2 21	квартира	2	3	149,3	3
2 22	квартира	3	1	266,7	3
2 23	квартира	3	1	199,5	4
2 24	квартира	3	2	117,4	2
2 25	квартира	3	2	125,8	2
2 26	квартира	3	2	118,9	2
2 27	квартира	3	2	170,1	3
2 28	квартира	3	3	151,2	2
2 29	квартира	3	3	114,3	2
2 30	квартира	3	3	125,4	2
2 31	квартира	3	3	151,9	3
2 32	квартира	4	1	213,3	3
2 33	квартира	4	1	263,5	4
2 34	квартира	4	2	118,3	2
2 35	квартира	4	2	121,1	2
2 36	квартира	4	2	282,6	4
2 37	квартира	4	3	239,1	4
2 38	квартира	4	3	490,1	6

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
172	Машиноместо	-3	1	18.00		
173	Машиноместо	-3	1	18.00		
174	Машиноместо	-3	1	15.95		
175	Машиноместо	-3	1	13.75		
176	Машиноместо	-3	1	13.75		
177	Машиноместо	-3	1	13.75		
178	Машиноместо	-3	1	13.75		
179	Машиноместо	-3	1	14.30		
180	Машиноместо	-3	1	13.75		
181	Машиноместо	-3	1	14.30		
182	Машиноместо	-3	1	14.30		
183	Машиноместо	-3	1	13.75		
184	Машиноместо	-3	1	14.30		
185	Машиноместо	-3	1	14.30		
186	Машиноместо	-3	1	13.75		
187	Машиноместо	-3	1	13.75		
188	Машиноместо	-3	1	13.75		
189	Машиноместо	-3	1	13.75		
190	Машиноместо	-3	1	14.30		
191	Машиноместо	-3	1	13.75		
192	Машиноместо	-3	1	19.20		
193	Машиноместо	-3	1	18.00		
194	Машиноместо	-3	1	18.00		
195	Машиноместо	-3	1	18.00		
196	Машиноместо	-3	1	13.75		
197	Машиноместо	-3	1	18.00		
198	Машиноместо	-3	1	13.75		
199	Машиноместо	-3	1	18.00		
200	Машиноместо	-3	1	18.00		
201	Машиноместо	-3	1	13.75		
202	Машиноместо	-3	1	18.00		
203	Машиноместо	-3	1	13.75		
204	Машиноместо	-3	1	13.75		
205	Машиноместо	-3	1	18.00		
206	Машиноместо	-3	1	13.75		
207	Машиноместо	-3	1	18.00		
208	Машиноместо	-3	1	14.30		
209	Машиноместо	-3	1	18.00		
210	Машиноместо	-3	1	18.00		
211	Машиноместо	-3	1	19.80		
212	Машиноместо	-3	1	22.32		
213	Машиноместо	-3	1	22.32		
214	Машиноместо	-3	1	22.32		
215	Машиноместо	-3	1	18.00		
216	Машиноместо	-3	1	19.20		
217	Машиноместо	-3	1	18.00		
218	Машиноместо	-3	1	18.00		
219	Машиноместо	-3	1	18.00		
220	Машиноместо	-3	1	19.20		
221	Машиноместо	-3	1	13.75		
222	Машиноместо	-3	1	14.30		
223	Машиноместо	-3	1	13.75		
224	Машиноместо	-3	1	14.30		
225	Машиноместо	-3	1	13.75		
226	Машиноместо	-3	1	13.75		
227	Машиноместо	-3	1	13.75		
228	Машиноместо	-3	1	13.75		
229	Машиноместо	-3	1	13.75		
230	Машиноместо	-3	1	18.00		
231	Машиноместо	-3	1	18.00		
232	Машиноместо	-3	1	18.00		
233	Машиноместо	-3	1	13.75		
234	Машиноместо	-3	1	14.30		
235	Машиноместо	-3	1	13.75		
236	Машиноместо	-3	1	14.30		
237	Машиноместо	-3	1	13.75		
238	Машиноместо	-3	1	13.75		
239	Машиноместо	-3	1	13.75		

240	Машиноместо	-3	1	13.75		
241	Машиноместо	-3	1	15.95		
242	Машиноместо	-3	1	14.30		
243	Машиноместо	-3	1	13.75		
244	Машиноместо	-3	1	14.30		
245	Машиноместо	-3	1	13.75		
246	Машиноместо	-3	1	13.75		
247	Машиноместо	-3	1	13.75		
248	Машиноместо	-3	1	13.75		
249	Машиноместо	-3	1	13.75		
250	Машиноместо	-3	1	13.75		
251	Машиноместо	-3	1	13.75		
252	Машиноместо	-3	1	18.00		
253	Машиноместо	-3	1	18.00		
254	Машиноместо	-3	1	13.75		
255	Машиноместо	-3	1	13.75		
256	Машиноместо	-3	1	18.00		
257	Машиноместо	-3	1	18.00		
258	Машиноместо	-3	1	18.00		
259	Машиноместо	-3	1	22.32		
260	Машиноместо	-3	1	13.75		
261	Машиноместо	-3	1	13.75		
262	Машиноместо	-3	1	13.75		
263	Машиноместо	-3	1	13.75		
264	Машиноместо	-3	1	18.00		
265	Машиноместо	-3	1	14.30		
266	Машиноместо	-3	1	19.20		
267	Машиноместо	-3	1	14.30		
268	Машиноместо	-3	1	15.95		
269	Машиноместо	-3	1	15.95		
270	Машиноместо	-3	1	13.75		
271	Машиноместо	-3	1	18.00		
272	Машиноместо	-3	1	19.20		
273	Машиноместо	-3	1	22.32		
274	Машиноместо	-3	1	13.75		
275	Машиноместо	-3	1	18.00		
276	Машиноместо	-3	1	13.75		
277	Машиноместо	-3	1	18.00		
278	Машиноместо	-3	1	15.95		
279	Машиноместо	-3	1	13.75		
280	Машиноместо	-3	1	13.75		
281	Машиноместо	-3	1	22.32		
282	Машиноместо	-3	1	22.32		
283	Машиноместо	-3	1	18.00		
284	Машиноместо	-3	1	13.75		
285	Машиноместо	-3	1	13.75		
286	Машиноместо	-3	1	13.75		
287	Машиноместо	-3	1	18.00		
288	Машиноместо	-3	1	13.75		
289	Машиноместо	-3	1	13.75		
290	Машиноместо	-3	1	13.75		
291	Машиноместо	-3	1	13.25		
292	Машиноместо	-3	1	18.00		
293	Машиноместо	-3	1	13.75		
294	Машиноместо	-3	1	14.30		
295	Машиноместо	-3	1	13.75		
296	Машиноместо	-3	1	14.30		
297	Машиноместо	-3	1	18.00		
298	Машиноместо	-3	1	13.75		
299	Машиноместо	-3	1	13.75		
300	Машиноместо	-3	1	13.75		
301	Машиноместо	-3	1	14.30		
302	Машиноместо	-3	1	15.95		
303	Машиноместо	-3	1	13.75		
304	Машиноместо	-3	1	18.00		
305	Машиноместо	-3	1	14.30		
306	Машиноместо	-3	1	15.95		
307	Машиноместо	-3	1	15.95		
308	Машиноместо	-3	1	14.30		
309	Машиноместо	-3	1	18.00		
310	Машиноместо	-3	1	19.20		

311	Машиноместо	-3	1	13.75		
312	Машиноместо	-3	1	18.00		
313	Машиноместо	-3	1	13.75		
314	Машиноместо	-3	1	18.00		
315	Машиноместо	-3	1	15.95		
316	Машиноместо	-3	1	18.00		
317	Машиноместо	-3	1	18.00		
318	Машиноместо	-3	1	19.20		
319	Машиноместо	-3	1	18.00		
320	Машиноместо	-3	1	18.00		
321	Машиноместо	-3	1	18.00		
322	Машиноместо	-3	1	18.00		
323	Машиноместо	-3	1	18.00		
324	Машиноместо	-3	1	13.75		
325	Машиноместо	-3	1	18.00		
326	Машиноместо	-3	1	13.75		
327	Машиноместо	-3	1	22.32		
328	Машиноместо	-3	1	13.75		
329	Машиноместо	-3	1	18.00		
330	Машиноместо	-3	1	13.75		
331	Машиноместо	-3	1	13.75		
332	Машиноместо	-3	1	18.00		
333	Машиноместо	-3	1	22.32		
334	Машиноместо	-3	1	18.00		
335	Машиноместо	-3	1	13.75		
336	Машиноместо	-3	1	13.75		
337	Машиноместо	-3	1	18.00		
338	Машиноместо	-3	1	15.95		
339	Машиноместо	-3	1	14.30		
340	Машиноместо	-3	1	13.75		
341	Машиноместо	-3	1	13.75		
342	Машиноместо	-3	1	13.75		
фитнес	фитнес и спа	-1, -2, -3	1	4248.50	коридор	65.50
		-2	1		Помещение уборочного инвентаря	6.60
		-2	1		Санузел	2.40
		-2	1		Ожидальная	6.70
		-2	1		Кабинет врача	9.70
		-2	1		Тренерская	7.90
		-2	1		Душевая	2.30
		-2	1		Санузел	2.00
		-2	1		Тренерская	7.90
		-2	1		Душевая	2.30
		-2	1		Санузел	2.00
		-2	1		Санузел	2.40
		-2	1		Санузел	2.40
		-2	1		Зал циклических программ	112.70
		-2	1		Инвентарная	9.00
		-2	1		Студия персональных тренировок	54.10
		-2	1		Тренажерный зал	273.30
		-2	1		Инвентарная	25.50
		-2	1		сквош-корт	106.50
		-2	1		Помещение персонала	14.20
		-2	1		Гардероб персонала	9.70
		-2	1		Душевая	3.30
		-2	1		Санузел	2.70
		-2	1		Кладовая продуктов	6.40
		-2	1		Помещение уборочного инвентаря	3.30
		-2	1		Тамбур-шлюз	5.30
		-2	1		загрузочная	49.60
		-2	1		Гардероб персонала	7.60
		-2	1		Душевая	2.10
		-2	1		электрощитовая	13.60
		-2	1		коридор	87.50
		-2	1		Ножная ванна	5.30
		-2	1		Душевые	5.90
		-2	1		Преддушевая	5.40
		-2	1		лифтовой холл	5.80
		-2	1		Арома-сауна	7.30
		-2	1		Помещение хранения газоразрядных ламп	10.30
		-2	1		Помещение хранения грязного белья	11.20
		-2	1		Парогенераторная	10.70

		-2	1		Хамам	17.50
		-2	1		Финская сауна	12.00
		-2	1		Биосауна	19.60
		-2	1		Соляная баня	19.20
		-2	1		зона релаксации	63.80
		-2	1		Зона водных процедур	18.30
		-2	1		Русская баня	16.10
		-2	1		Криосауна	16.20
		-2	1		Помещение бассейна	644.40
		-2	1		Помещение анализа воды	16.20
		-2	1		Инвентарная	23.00
		-2	1		Помещение уборочного инвентаря	8.40
		-2	1		Ножная ванна	7.60
		-2	1		сауна	14.70
		-2	1		Душевые	42.50
		-2	1		преддушевая	4.20
		-2	1		Санузел	10.50
		-2	1		Мужская раздевалка	133.10
		-2	1		Помещение хранения чистого белья	10.20
		-2	1		Вестибюль	68.10
		-2	1		Зимний сад	76.40
		-2	1		Вестибюль	52.50
		-2	1		Помещение выдачи полотенец	7.70
		-2	1		Женская раздевалка	92.50
		-2	1		Санузел	9.50
		-2	1		Преддушевая	4.70
		-2	1		Ножная ванна	6.60
		-2	1		Душевые	23.30
		-2	1		сауна	8.20
		-2	1		Помещение дежурной мед сестры	12.40
		-2	1		Помещение дежурного тренера	7.20
		-2	1		коридор	153.40
		-2	1		Фитнес-бар	64.20
		-2	1		Барная стойка	17.70
		-2	1		Моечная	8.20
		-2	1		коридор	3.00
		-2	1		Помещение подготовки продуктов	8.30
		-1	1		вестибюль входной зоны	68.30
		-1	1		гардероб	37.60
		-1	1		Отдел продаж СПА	46.90
		-1	1		Рецепция СПА	19.80
		-1	1		коридор	41.70
		-1	1		Помещение администрации (Отдел продаж фитнес)	40.10
		-1	1		Косметический кабинет СПА	34.20
		-1	1		Косметический кабинет СПА	27.00
		-1	1		Косметический кабинет СПА	26.80
		-1	1		Процедурный кабинет СПА	42.10
		-1	1		Процедурный кабинет СПА	55.40
		-1	1		кафе	28.50
		-1	1		электрощитовая	17.40
		-1	1		лифтовой холл	5.90
		-1	1		Массажный кабинет СПА	45.60
		-1	1		Солярий вертикальный, солярий горизонтальный	60.40
		-1	1		Помещение персонала СПА	35.50
		-1	1		Раздевалка СПА	19.10
		-1	1		Душевая	1.90
		-1	1		умывальная	2.60
		-1	1		Санузел	1.70
		-1	1		Раздевалка СПА	20.00
		-1	1		Душевая	1.90
		-1	1		умывальная	2.90
		-1	1		Санузел	2.00
		-1	1		Помещение уборочного инвентаря	2.30
		-1	1		коридор	194.30
		-1	1		Вход в СПА	79.20
		-1	1		венткамера дымоудаления	22.10
		-1	1		венткамера приточная	57.80
		-1	1		электрощитовая фитнеса	11.70
		-3	1		техническое помещение бассейна	506.00
_1-2-30	Номер 1 гостиницы	1	1	32.78		
_1-2-31	Номер 2 гостиницы	1	1	37.6		

_1-2-32	Номер 3 гостиницы	1	1	38.91		
_1-2-33	Номер 4 гостиницы	1	1	38.97		
_1-2-34	Номер 5 гостиницы	1	1	39.66		
_1-2-35	Номер 6 гостиницы	1	1	41.22		
_1-2-36	Номер 7 гостиницы	1	1	41.91		
_1-2-37	Номер 8 гостиницы	1	1	41.72		
_1-2-38	Номер 9 гостиницы	1	1	40.07		
_1-2-39	Номер 10 гостиницы	1	1	39.39		
_1-2-40	Номер 11 гостиницы	1	1	38.62		
_2-2-25	Номер 12 гостиницы	2	1	32.78		
_2-2-26	Номер 13 гостиницы	2	1	37.6		
_2-2-27	Номер 14 гостиницы	2	1	38.91		
_2-2-28	Номер 15 гостиницы	2	1	38.97		
_2-2-29	Номер 16 гостиницы	2	1	39.66		
_2-2-30	Номер 17 гостиницы	2	1	41.22		
_2-2-31	Номер 18 гостиницы	2	1	41.91		
_2-2-32	Номер 19 гостиницы	2	1	41.72		
_2-2-33	Номер 20 гостиницы	2	1	40.07		
_2-2-34	Номер 21 гостиницы	2	1	39.39		
_2-2-35	Номер 22 гостиницы	2	1	38.62		
_3-2-22	Номер 23 гостиницы	3	1	32.78		
_3-2-23	Номер 24 гостиницы	3	1	37.6		
_3-2-24	Номер 25 гостиницы	3	1	78.7		
_3-2-25	Номер 26 гостиницы	3	1	81.3		
_3-2-26	Номер 27 гостиницы	3	1	84.36		
_3-2-27	Номер 28 гостиницы	3	1	40.07		
_3-2-28	Номер 29 гостиницы	3	1	39.39		
_3-2-29	Номер 30 гостиницы	3	1	38.6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	9	
2	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	51.3	
3	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	6.7	
4	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.2	
5	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	28.6	
6	Лестница	2 этаж	места общего пользования	12.6	
7	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.5	
8	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	22.3	
9	Лестница	3 этаж	места общего пользования	12.6	
10	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.5	
11	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	22.2	
12	Лестница	4 этаж	места общего пользования	13.2	
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.6	
14	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	13.4	
15	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	53.2	
16	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	5.1	
17	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.2	
18	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	36.7	
19	Лестница	2 этаж	места общего пользования	12.6	
20	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.5	
21	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	36.7	
22	Лестница	3 этаж	места общего пользования	12.6	
23	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.5	
24	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	29.4	
25	Лестница	4 этаж	места общего пользования	13.2	
26	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.6	
27	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	13.4	
28	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	56.4	
29	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	4.1	
30	Лестница	1 этаж	места общего пользования	13.2	
31	Межквартирный коридор	2 этаж	места общего пользования	34.3	
32	Лестница	2 этаж	места общего пользования	12.6	
33	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	4.5	
34	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	4.5	
35	Межквартирный коридор	3 этаж	места общего пользования	34.3	
36	Лестница	3 этаж	места общего пользования	12.6	
37	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	4.6	
38	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	4.5	

39	Межквартирный коридор	4 этаж	места общего пользования	21.8
40	Лестница	4 этаж	места общего пользования	13.2
41	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	4.6
42	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	4.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.	
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.	
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.	
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.	
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.	
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление	
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления	
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов	
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений	
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов	
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой	
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой	
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока	
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети	
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же оборотная вода автомойки	
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара	
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара	
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию	
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанции с сухими трансформаторами для электроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.	
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты	
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение	
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям	
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления	
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи	
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.	
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.	
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией	
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>9000000000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002021:7,77:01:0002021:13</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		





	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709801275</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОС ЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-015440-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-003256</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.1995</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2044</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-014533</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.1999</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.1999</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2048</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>18369 кв.м</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>11836 кв.м</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, соединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы ( между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дворы гостиницы • Двор резиденций Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного автотранспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к входу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от общественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутренних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрены тактильные полосы.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: ° Фонари на опорах — двух разных типов для зоны бульвара и дворов ° Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены скамейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>727/15 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/16-01-083 (1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70421109 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2494 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60943122 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2781 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8659029 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>28</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>174</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест: <b>171</b>
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
3 00	квартира	1	3	153,2	3
3 01	квартира	-1, 1	1	128,4	2
3 02	квартира	-1, 1	1	96,4	2
3 03	квартира	-1, 1	2	98	2
3 04	квартира	-1, 1	2	98,4	2
3 05	квартира	-1, 1	3	95,7	2
3 06	квартира	2	1	184,2	3
3 07	квартира	2	1	129,4	2
3 08	квартира	2	1	198,4	3
3 09	квартира	2	2	228,2	3
3 10	квартира	2	2	229,8	3
3 11	квартира	2	3	199,1	3
3 12	квартира	2	3	199,8	3
3 13	квартира	2	3	279	4
3 14	квартира	3	1	182	3
3 15	квартира	3	1	129,1	2
3 16	квартира	3	1	198	3
3 17	квартира	3	2	229,4	3
3 18	квартира	3	2	230,3	3
3 19	квартира	3	3	199,9	3
3 20	квартира	3	3	199,7	3
3 21	квартира	3	3	277,9	4
3 22	квартира	4	1	316,5	4
3 23	квартира	4	1	197,5	3
3 24	квартира	4	2	229,8	3
3 25	квартира	4	2	230	3
3 26	квартира	4	3	199,9	3
3 27	квартира	4	3	385,8	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
344	Машиноместо	-3	1	13.75		
345	Машиноместо	-3	1	18		
346	Машиноместо	-3	1	14.3		
347	Машиноместо	-3	1	14.3		
348	Машиноместо	-3	1	14.3		
349	Машиноместо	-3	1	13.75		

350	Машиноместо	-3	1	13.75		
351	Машиноместо	-3	1	13.75		
352	Машиноместо	-3	1	14.3		
353	Машиноместо	-3	1	14.3		
354	Машиноместо	-3	1	14.3		
355	Машиноместо	-3	1	14.3		
356	Машиноместо	-3	1	14.3		
357	Машиноместо	-3	1	14.3		
358	Машиноместо	-3	1	14.3		
359	Машиноместо	-3	1	14.3		
360	Машиноместо	-3	1	18		
361	Машиноместо	-3	1	18		
362	Машиноместо	-3	1	18		
363	Машиноместо	-3	1	13.75		
364	Машиноместо	-3	1	18		
365	Машиноместо	-3	1	13.75		
366	Машиноместо	-3	1	14.3		
367	Машиноместо	-3	1	13.75		
368	Машиноместо	-3	1	14.3		
369	Машиноместо	-3	1	14.3		
370	Машиноместо	-3	1	14.3		
371	Машиноместо	-3	1	14.3		
372	Машиноместо	-3	1	14.3		
373	Машиноместо	-3	1	14.3		
374	Машиноместо	-3	1	14.3		
375	Машиноместо	-3	1	14.3		
376	Машиноместо	-3	1	13.75		
377	Машиноместо	-3	1	14.3		
378	Машиноместо	-3	1	19.2		
379	Машиноместо	-3	1	18		
380	Машиноместо	-3	1	14.3		
381	Машиноместо	-3	1	18		
382	Машиноместо	-3	1	18		
383	Машиноместо	-3	1	19.2		
384	Машиноместо	-3	1	18		
385	Машиноместо	-3	1	18		
386	Машиноместо	-3	1	18		
387	Машиноместо	-3	1	18		
388	Машиноместо	-3	1	14.3		
389	Машиноместо	-3	1	13.75		
390	Машиноместо	-3	1	18		
391	Машиноместо	-3	1	13.75		
392	Машиноместо	-3	1	14.3		
393	Машиноместо	-3	1	14.3		
394	Машиноместо	-3	1	13.75		
395	Машиноместо	-3	1	18		
396	Машиноместо	-3	1	13.75		
397	Машиноместо	-3	1	13.75		
398	Машиноместо	-3	1	18		
399	Машиноместо	-3	1	13.75		
400	Машиноместо	-3	1	16.5		
401	Машиноместо	-3	1	15.9		
402	Машиноместо	-3	1	13.75		
403	Машиноместо	-3	1	13.75		
404	Машиноместо	-3	1	13.75		
405	Машиноместо	-3	1	13.75		
406	Машиноместо	-3	1	13.75		
407	Машиноместо	-3	1	18		
408	Машиноместо	-3	1	13.75		
409	Машиноместо	-3	1	18		
410	Машиноместо	-3	1	13.75		
411	Машиноместо	-3	1	13.75		
412	Машиноместо	-3	1	18		
413	Машиноместо	-3	1	13.75		
414	Машиноместо	-3	1	14.3		
415	Машиноместо	-3	1	14.3		
416	Машиноместо	-3	1	13.75		
417	Машиноместо	-3	1	18		
418	Машиноместо	-3	1	13.75		
419	Машиноместо	-3	1	22.32		
420	Машиноместо	-3	1	14.3		

421	Машиноместо	-3	1	18		
422	Машиноместо	-3	1	14.3		
423	Машиноместо	-3	1	14.3		
424	Машиноместо	-3	1	14.3		
425	Машиноместо	-3	1	18		
426	Машиноместо	-3	1	22.32		
427	Машиноместо	-3	1	13.75		
428	Машиноместо	-3	1	18		
429	Машиноместо	-3	1	13.75		
430	Машиноместо	-3	1	14.3		
431	Машиноместо	-3	1	14.3		
432	Машиноместо	-3	1	19.8		
433	Машиноместо	-3	1	13.75		
434	Машиноместо	-3	1	13.75		
435	Машиноместо	-3	1	18		
436	Машиноместо	-3	1	18		
437	Машиноместо	-3	1	18		
438	Машиноместо	-3	1	13.75		
439	Машиноместо	-3	1	18		
440	Машиноместо	-3	1	18		
441	Машиноместо	-3	1	18		
442	Машиноместо	-3	1	22.32		
443	Машиноместо	-3	1	18		
444	Машиноместо	-3	1	15.95		
445	Машиноместо	-3	1	18		
446	Машиноместо	-3	1	18		
447	Машиноместо	-3	1	22.32		
448	Машиноместо	-3	1	19.2		
449	Машиноместо	-3	1	19.2		
450	Машиноместо	-3	1	14.3		
451	Машиноместо	-3	1	14.3		
452	Машиноместо	-3	1	18		
453	Машиноместо	-3	1	13.75		
454	Машиноместо	-3	1	13.75		
455	Машиноместо	-3	1	18		
456	Машиноместо	-3	1	18		
457	Машиноместо	-3	1	14.3		
458	Машиноместо	-2	1	21.6		
459	Машиноместо	-2	1	21.6		
460	Машиноместо	-2	1	21.6		
461	Машиноместо	-2	1	21.6		
462	Машиноместо	-2	1	21.6		
463	Машиноместо	-2	1	21.6		
464	Машиноместо	-2	1	21.6		
465	Машиноместо	-2	1	21.6		
466	Машиноместо	-2	1	21.6		
467	Машиноместо	-2	1	21.6		
468	Машиноместо	-2	1	19.2		
469	Машиноместо	-2	1	18		
470	Машиноместо	-2	1	18		
471	Машиноместо	-2	1	18		
472	Машиноместо	-2	1	18		
473	Машиноместо	-2	1	18		
474	Машиноместо	-2	1	21.6		
475	Машиноместо	-2	1	18		
476	Машиноместо	-2	1	18		
477	Машиноместо	-2	1	21.6		
478	Машиноместо	-2	1	21.6		
479	Машиноместо	-2	1	21.6		
480	Машиноместо	-2	1	21.6		
481	Машиноместо	-2	1	18		
482	Машиноместо	-2	1	15.95		
483	Машиноместо	-2	1	18		
484	Машиноместо	-2	1	18		
485	Машиноместо	-2	1	18		
486	Машиноместо	-2	1	13.75		
487	Машиноместо	-2	1	18		
488	Машиноместо	-2	1	13.75		
489	Машиноместо	-2	1	14.85		
490	Машиноместо	-2	1	13.75		
491	Машиноместо	-2	1	13.75		

492	Машиноместо	-2	1	13.75		
493	Машиноместо	-2	1	18		
494	Машиноместо	-2	1	13.75		
495	Машиноместо	-2	1	21.6		
496	Машиноместо	-2	1	21.6		
497	Машиноместо	-2	1	21.6		
498	Машиноместо	-2	1	21.6		
499	Машиноместо	-2	1	21.6		
500	Машиноместо	-2	1	21.6		
501	Машиноместо	-2	1	21.6		
502	Машиноместо	-2	1	19.8		
503	Машиноместо	-2	1	18		
504	Машиноместо	-2	1	13.75		
505	Машиноместо	-2	1	13.75		
506	Машиноместо	-2	1	18		
507	Машиноместо	-2	1	13.75		
508	Машиноместо	-2	1	18		
509	Машиноместо	-2	1	13.75		
510	Машиноместо	-2	1	13.75		
511	Машиноместо	-2	1	18		
512	Машиноместо	-2	1	13.75		
513	Машиноместо	-2	1	13.75		
магазин -3.1	магазин	1	1	85.3		
магазин-3.2	магазин	1	1	91		
магазин-3.3	магазин	1	1	159		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	7.2
2	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	20.7
3	Лестница	1 этаж	места общего пользования	28.6
4	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	2.2
5	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	21.4
6	Лестница	2 этаж	места общего пользования	17.7
7	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	2.2
8	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	21.4
9	Лестница	3 этаж	места общего пользования	17.7
10	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	2.2
11	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	21.4
12	Лестница	4 этаж	места общего пользования	17.7
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	2.2
14	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	10.8
15	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	21.4
16	Лестница	1 этаж	места общего пользования	28.6
17	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	2.2
18	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	21.4
19	Лестница	2 этаж	места общего пользования	17.7
20	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	2.2
21	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	21.4
22	Лестница	3 этаж	места общего пользования	17.7
23	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	2.2
24	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	21.4
25	Лестница	4 этаж	места общего пользования	17.7
26	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	1.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и rampax.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.

6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же обратная вода автомойки
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанции с сухими трансформаторами для электроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>900000000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002021:7,77:01:0002021:13</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №4		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9715275480</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерные общества</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНСТИТУТ "ГЕОСТРОЙПРОЕКТ"</b>



	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714638360</b>
10.2 (11) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТЕКТОПЛАН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7706012219</b>
10.2 (12) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (13) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.2 (14) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОЙПРОМСЕРВИС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726698846</b>
10.2 (15) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭНЕРГОЦЕНТРПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7701887104</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Архитектурное Бюро Сергея Скуратова»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709801275</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег.№ 77-1-1-3-2447-17, № 2761-17/МГЭ/12099-1/5</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОС ЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-015440-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-003256</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.1995</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2001</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2044</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.04.2002,12.10.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-014533</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.1999</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.09.1999</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2048</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.03.2001,04.04.2002,12.09.2005,06.07.2006,08.04.2011,14.04.2015,12.02.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7705031674</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>18369 кв.м</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002021:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>11836 кв.м</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство участка имеет несколько различных функциональных зон: Бульвар расположенный между проектируемыми корпусами 3 и 4, соединяющий Софийскую набережную и Болотную площадь, • Жилые дворы ( между корпусами 1, 2, 3 и с восточной стороны корпуса 4), • Дворы гостиницы • Двор резиденций Предусмотрена укладка гранитной плитки (тротуары с возможностью проезда),) Въезд-выезд личного автотранспорта в многофункциональный комплекс предусмотрен, в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади, к входу в гостиницу и резиденциям, с Софийской набережной. Для мусороуборочной, грузовой и др. техники предусмотрен только в подземную автостоянку по двум однопутным рампам с Болотной площади. Жилые дворы и дворы резиденций являются приватной зоной и отделены от общественного пространства бульвара и доступны только для жителей и гостей.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места расположены в подземной части комплекса, так же два места для МГН расположены во дворе гостиницы.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе между корпусами 1, 2, 3 располагается детская площадка. Дополнительно вне участка проектирования расположена существующая детская площадка в парке со стороны улицы Серафимовича (со стороны 2 корпуса)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор бытовых отходов осуществляется в подземной части комплекса.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На бульваре предусмотрены линейные посадки деревьев в кадки в уровне мощения. Предусмотрены посадки различных кустарников во внутренних дворах. Живые изгороди кустарника обрамляют границы газонов и задают рисунок двора.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов. Открытые лестницы продублированы пандусами или подъемниками для МГН. В зоне перепадов рельефа предусмотрены тактильные полосы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение фасадов зданий предусмотрено со стороны бульвара и снаружи комплекса. Освещение в зоне фасадов и бульваров предполагается диммировать после 11 часов. Освещение благоустройства предполагает различные типы светильников: • Фонари на опорах — двух разных типов для зоны бульвара и дворов • Точечная подсветка встроенная в мощение бульвара - декоративный элемент встроенный в рисунок мощения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На бульваре предусмотрены лавочки с урнами и кадками, расположенными в зоне посадки липовой аллеи. Во дворах так же предусмотрены скамейки с урнами, подъемники для МГН На перепадах рельефа предусмотрены ограждения 1200 мм. Границы жилых домов отделены оградой 2000мм.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>727/15 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергии Технологии»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743639382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЭТ/ТП/16-01-083 (1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70421109 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2494 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60943122 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2781 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8659029 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-160707/4-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102511039 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>53</b>			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>198</b>			
		15.1.3	В том числе машино-мест: <b>197</b>			
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	
4 01	квартира	-1, 1	1	180,3	3	
4 02	квартира	-1, 1	1	80,9	2	
4 03	квартира	-1, 1	1	113,3	2	
4 04	квартира	-1, 1	2	98,3	2	
4 05	квартира	-1, 1	2	115,6	2	
4 06	квартира	-1, 1	3	98	2	
4 07	квартира	-1, 1	3	115,9	2	
4 08	квартира	-1, 1	4	98,3	2	
4 09	квартира	2	1	283,8	4	
4 10	квартира	2	1	165	3	
4 11	квартира	2	1	143,4	2	
4 12	квартира	2	1	144,5	2	
4 13	квартира	2	1	111,4	2	
4 14	квартира	2	2	251,7	4	
4 15	квартира	2	2	144,4	2	
4 16	квартира	2	2	113,7	2	
4 17	квартира	2	3	251,5	4	
4 18	квартира	2	3	144,5	2	
4 19	квартира	2	3	113,7	2	
4 20	квартира	2	4	231	4	
4 21	квартира	2	4	101,8	2	
4 22	квартира	2	4	113	2	
4 23	квартира	2	5	176,6	4	
4 24	квартира	2	5	217,1	4	
4 25	квартира	3	1	283,5	4	
4 26	квартира	3	1	164,8	3	
4 27	квартира	3	1	143,4	2	
4 28	квартира	3	1	144,3	2	
4 29	квартира	3	1	111,3	2	
4 30	квартира	3	2	251,5	4	
4 31	квартира	3	2	144,2	2	
4 32	квартира	3	2	113,4	2	
4 33	квартира	3	3	251,4	4	
4 34	квартира	3	3	144,4	2	
4 35	квартира	3	3	112,8	2	
4 36	квартира	3	4	231,4	4	
4 37	квартира	3	4	101,6	2	
4 38	квартира	3	4	113,1	2	
4 39	квартира	3	5	176,5	4	
4 40	квартира	3	5	217,3	4	
4 41	квартира	4	1	487	5	
4 42	квартира	4	1	295,2	4	
4 43	квартира	4	2	242,4	4	
4 44	квартира	4	2	134,8	2	
4 45	квартира	4	2	113,9	2	
4 46	квартира	4	3	242,7	4	
4 47	квартира	4	3	135,2	2	
4 48	квартира	4	3	113,8	2	
4 49	квартира	4	4	231	4	
4 50	квартира	4	4	101,9	2	
4 51	квартира	4	4	113,4	2	
4 52	квартира	4	5	175,9	4	
4 53	квартира	4	5	215,7	4	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
515	Машиноместо	-2	1	13.75		
516	Машиноместо	-2	1	18		

517	Машиноместо	-2	1	18		
518	Машиноместо	-2	1	13.75		
519	Машиноместо	-2	1	18		
520	Машиноместо	-2	1	13.75		
521	Машиноместо	-2	1	13.75		
522	Машиноместо	-2	1	18		
523	Машиноместо	-2	1	13.75		
524	Машиноместо	-2	1	18		
525	Машиноместо	-2	1	14.3		
526	Машиноместо	-2	1	13.75		
527	Машиноместо	-2	1	14.3		
528	Машиноместо	-2	1	13.75		
529	Машиноместо	-2	1	13.75		
530	Машиноместо	-2	1	13.75		
531	Машиноместо	-2	1	13.75		
532	Машиноместо	-2	1	14.3		
533	Машиноместо	-2	1	13.75		
534	Машиноместо	-2	1	14.3		
535	Машиноместо	-2	1	13.75		
536	Машиноместо	-2	1	13.75		
537	Машиноместо	-2	1	13.75		
538	Машиноместо	-2	1	13.75		
539	Машиноместо	-2	1	13.75		
540	Машиноместо	-2	1	13.75		
541	Машиноместо	-2	1	13.75		
542	Машиноместо	-2	1	13.75		
543	Машиноместо	-2	1	13.75		
544	Машиноместо	-2	1	13.75		
545	Машиноместо	-2	1	13.75		
546	Машиноместо	-2	1	13.75		
547	Машиноместо	-2	1	13.75		
548	Машиноместо	-2	1	18		
549	Машиноместо	-2	1	13.75		
550	Машиноместо	-2	1	13.75		
551	Машиноместо	-2	1	18		
552	Машиноместо	-2	1	13.75		
553	Машиноместо	-2	1	13.75		
554	Машиноместо	-2	1	13.75		
555	Машиноместо	-2	1	14.85		
556	Машиноместо	-2	1	15.95		
557	Машиноместо	-2	1	18		
558	Машиноместо	-2	1	13.75		
559	Машиноместо	-2	1	18		
560	Машиноместо	-2	1	13.75		
561	Машиноместо	-2	1	13.75		
562	Машиноместо	-2	1	19.2		
563	Машиноместо	-2	1	18		
564	Машиноместо	-2	1	14.3		
565	Машиноместо	-2	1	15.95		
566	Машиноместо	-2	1	15.95		
567	Машиноместо	-2	1	14.3		
568	Машиноместо	-2	1	13.75		
569	Машиноместо	-2	1	18		
570	Машиноместо	-2	1	13.75		
571	Машиноместо	-2	1	13.75		
572	Машиноместо	-2	1	13.75		
573	Машиноместо	-2	1	13.75		
574	Машиноместо	-2	1	22.32		
575	Машиноместо	-2	1	18		
576	Машиноместо	-2	1	13.75		
577	Машиноместо	-2	1	14.3		
578	Машиноместо	-2	1	13.75		
579	Машиноместо	-2	1	14.3		
580	Машиноместо	-2	1	13.75		
581	Машиноместо	-2	1	13.75		
582	Машиноместо	-2	1	13.75		
583	Машиноместо	-2	1	13.75		
584	Машиноместо	-2	1	13.75		
585	Машиноместо	-2	1	13.75		
586	Машиноместо	-2	1	13.75		
587	Машиноместо	-2	1	13.75		

588	Машиноместо	-2	1	13.75		
589	Машиноместо	-2	1	13.75		
590	Машиноместо	-2	1	14.3		
591	Машиноместо	-2	1	13.75		
592	Машиноместо	-2	1	14.3		
593	Машиноместо	-2	1	13.75		
594	Машиноместо	-2	1	13.75		
595	Машиноместо	-2	1	13.75		
596	Машиноместо	-2	1	13.75		
597	Машиноместо	-2	1	13.75		
598	Машиноместо	-2	1	13.75		
599	Машиноместо	-2	1	13.75		
600	Машиноместо	-2	1	13.75		
601	Машиноместо	-2	1	13.75		
602	Машиноместо	-2	1	18		
603	Машиноместо	-2	1	13.75		
604	Машиноместо	-2	1	13.75		
605	Машиноместо	-2	1	13.75		
606	Машиноместо	-2	1	14.3		
607	Машиноместо	-2	1	15.95		
608	Машиноместо	-2	1	14.3		
609	Машиноместо	-2	1	15.95		
610	Машиноместо	-2	1	15.95		
611	Машиноместо	-2	1	14.3		
612	Машиноместо	-2	1	18		
613	Машиноместо	-2	1	19.2		
614	Машиноместо	-2	1	13.75		
615	Машиноместо	-2	1	18		
616	Машиноместо	-2	1	13.75		
617	Машиноместо	-2	1	18		
618	Машиноместо	-2	1	15.95		
619	Машиноместо	-2	1	18		
620	Машиноместо	-2	1	18		
621	Машиноместо	-2	1	18		
622	Машиноместо	-2	1	13.75		
623	Машиноместо	-2	1	18		
624	Машиноместо	-2	1	13.75		
625	Машиноместо	-2	1	13.75		
626	Машиноместо	-2	1	13.75		
627	Машиноместо	-2	1	13.75		
628	Машиноместо	-2	1	14.3		
629	Машиноместо	-2	1	15.95		
630	Машиноместо	-2	1	18		
631	Машиноместо	-2	1	13.75		
632	Машиноместо	-2	1	13.75		
633	Машиноместо	-2	1	18		
634	Машиноместо	-2	1	22.32		
635	Машиноместо	-2	1	18		
636	Машиноместо	-2	1	13.75		
637	Машиноместо	-2	1	18		
638	Машиноместо	-2	1	13.75		
639	Машиноместо	-2	1	22.32		
640	Машиноместо	-2	1	13.75		
641	Машиноместо	-2	1	18		
642	Машиноместо	-2	1	13.75		
643	Машиноместо	-2	1	18		
644	Машиноместо	-2	1	19.2		
645	Машиноместо	-2	1	18		
646	Машиноместо	-2	1	18		
647	Машиноместо	-2	1	18		
648	Машиноместо	-2	1	19.8		
649	Машиноместо	-2	1	18		
650	Машиноместо	-2	1	22.32		
651	Машиноместо	-2	1	22.32		
652	Машиноместо	-2	1	22.32		
653	Машиноместо	-2	1	19.22		
654	Машиноместо	-2	1	19.22		
655	Машиноместо	-2	1	15.95		
656	Машиноместо	-2	1	19.8		
657	Машиноместо	-2	1	14.3		
658	Машиноместо	-2	1	14.3		

659	Машиноместо	-2	1	13.75		
660	Машиноместо	-2	1	18		
661	Машиноместо	-2	1	13.75		
662	Машиноместо	-2	1	22.32		
663	Машиноместо	-2	1	18		
664	Машиноместо	-2	1	14.3		
665	Машиноместо	-2	1	14.3		
666	Машиноместо	-2	1	14.3		
667	Машиноместо	-2	1	18		
668	Машиноместо	-2	1	14.3		
669	Машиноместо	-2	1	22.32		
670	Машиноместо	-2	1	13.75		
671	Машиноместо	-2	1	18		
672	Машиноместо	-2	1	13.75		
673	Машиноместо	-2	1	14.3		
674	Машиноместо	-2	1	14.3		
675	Машиноместо	-2	1	13.75		
676	Машиноместо	-2	1	18		
677	Машиноместо	-2	1	13.75		
678	Машиноместо	-2	1	14.3		
679	Машиноместо	-2	1	13.75		
680	Машиноместо	-2	1	15.95		
681	Машиноместо	-2	1	13.75		
682	Машиноместо	-2	1	13.75		
683	Машиноместо	-2	1	13.75		
684	Машиноместо	-2	1	14.3		
685	Машиноместо	-2	1	13.75		
686	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
687	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
688	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
689	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
690	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
691	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
692	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
693	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
694	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
695	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
696	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
697	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
698	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
699	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
700	Машиноместо Резиденция 1	-2	1	18		
701	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
702	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
703	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
704	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	15		
705	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	15		
706	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
707	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
708	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
709	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
710	Машиноместо Резиденция 2	-2	1	18		
Банк-4	банк	1	1	256.2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	места общего пользования	11.3
2	Лестница	1 этаж	места общего пользования	28.5
3	Лифтовой холл	1 этаж	места общего пользования	12.2
4	Межквартирный корридор	1 этаж	места общего пользования	31.5
5	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	1 этаж	места общего пользования	2
6	Лифтовой холл	2 этаж	места общего пользования	12.2
7	Лестница	2 этаж	места общего пользования	16.8
8	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	2 этаж	места общего пользования	2
9	Межквартирный корридор	2 этаж	места общего пользования	32.7
10	Лифтовой холл	3 этаж	места общего пользования	12.2
11	Межквартирный корридор	3 этаж	места общего пользования	16.8
12	Лестница	3 этаж	места общего пользования	2
13	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	3 этаж	места общего пользования	32.7

14	Лифтовой холл	4 этаж	места общего пользования	12.2
15	Межквартирный корридор	4 этаж	места общего пользования	14.6
16	Лестница	4 этаж	места общего пользования	16.8
17	Помещения обслуживания инженерных коммуникаций	4 этаж	места общего пользования	2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.	
2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.	
3	Подземные и надземные этажи	Вертикальные тепловые завесы (ВТЗ)	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.	
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.	
5	Подземные и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.	
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление	
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления	
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов	
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений	
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции и охлаждения помещений ТП	Обеспечение нормативного воздухообмена и снятия избытков тепла от трансформаторов	
11	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой	
12	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой	
13	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока	
14	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети	
15	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков от пунктов общественного питания и в наружные канализационные сети, а так же обратная вода автомойки	
16	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара	
17	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара	
18	Система защиты от подтопления	Система дренажа, сбора и отвода вод	Защита подземных этажей и конструкций от протечки грунтовых вод через гидроизоляцию	
19	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенные трансформаторные подстанции с сухими трансформаторами для электроснабжения комплекса, а так же ТП МОЭСК в рамках проекта выноса сетей.	
20	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты	
21	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение	
22	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям	
23	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии, уравнивание потенциалов и заземления	
24	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиотелефонии, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи	
25	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.	
26	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.	
27	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией	
28	Подземные и надземные этажи	Лифты, эскалаторы, подъемники автомобилей, технологические подъемники	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>9000000000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002021:7,77:01:0002021:13</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	